

Sygn. akt I C 351/22

# WYROK

## W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 29 listopada 2022 roku

Sąd Okręgowy w Suwałkach I Wydział Cywilny w składzie następującym:

Przewodniczący:	sędzia Cezary Olszewski
Protokolant:	sekr. sądowy Agnieszka Jakubowska

po rozpoznaniu w dniu 4 listopada 2022 roku w Suwałkach

na rozprawie

sprawy z powództwa J. T. i I. T.

przeciwko (...) Bank (...) S.A. z siedzibą w W.

o zapłatę

I. Ustala że umowa o kredyt budowlano hipoteczny w USD nr. (...) zawarta w dniu 28 marca 2002r zmieniana aneksem nr. (...) z dnia 15 października 2004 i aneksem (zmianą nr.3 do umowy nr (...)) z dnia 12 stycznia 2005r pomiędzy J. T. i I. T., a poprzednikiem prawnym pozwanego (...) Bank (...) S.A. z siedzibą w W. jest nieważna.

II. Zasądza od pozwanego (...) Bank (...) S.A. z siedzibą w W. na rzecz powodów J. T. i I. T. kwotę 504 849,99 zł (pięćset cztery tysiące osiemset czterdzieści dziewięć złotych i 99/100) oraz kwotę 71 965,40 CHF (siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt pięć i 40/100 franków szwajcarskich) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 22 kwietnia 2022r do dnia zapłaty.

III. Zasądza od pozwanego (...) Bank (...) S.A. z siedzibą w W. na rzecz powodów J. T. i I. T. kwotę 26 017 zł z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu w tym kwotę 25 017zł tytułem kosztów zastępstwa procesowego.

sędzia Cezary Olszewski