

Sygn. akt I C 389/22

# WYROK

## W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 26 września 2022 roku

Sąd Okręgowy w Suwałkach I Wydział Cywilny w składzie następującym:

Przewodniczący	sędzia Aneta Ineza Sztukowska
Protokolant	st. sekr. Wioletta Mierzejewska

po rozpoznaniu w dniu 12 września 2022 roku w Suwałkach

na rozprawie

sprawy z powództwa K. P. i J. P.

przeciwko (...) Bankowi (...) S.A. z siedzibą w W.

o ustalenie nieważności umowy i zapłatę, ewentualnie o ustalenie bezskuteczności zapisów umowy i zapłatę

I. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego WŁASNY KĄT hipoteczny nr (...) z dnia 05 września 2008 r. zawarta pomiędzy powodami K. P. i J. P. a (...) Bankiem (...) S.A. z siedzibą w W. jest nieważna;

II. zasądza od (...) Banku (...) S.A. z siedzibą w W. kwoty następujące:

1) na rzecz powódki J. P. – 4.615,24 zł (słownie: cztery tysiące sześćset piętnaście złotych 24/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 16.08.2018 r. do dnia zapłaty,

2) na rzecz powodów J. P. i K. P., do ich majątku wspólnego, kwotę 155.257,47 zł (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt siedem złotych 47/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od następujących kwot:

a) 114.390,73 zł (słownie: sto czternaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 73/100) od dnia 16.08.2018 r. do dnia zapłaty,

b) 40.866,74 zł (słownie: czterdzieści tysięcy osiemset sześćdziesiąt sześć złotych 74/100) od dnia 05 kwietnia 2022 r. do dnia zapłaty,

III. tytułem zwrotu kosztów procesu zasądza od pozwanego (...) Banku (...) S.A. z siedzibą w W. na rzecz powodów J. P. i K. P. kwotę 6.417,00 zł wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się niniejszego rozstrzygnięcia do dnia zapłaty.

sędzia Aneta Ineza Sztukowska